

NAGELE.PESL.

RECHTSANWÄLTE

Allgemeine Informationen zur Verwertung der Liegenschaft Oberdorf 3, 6075 Tulfes

Sehr geehrte Damen und Herren,

auf Grund der hohen Nachfrage, habe ich hier für Sie die wichtigsten Informationen zusammengestellt:

1. Angebotsabgabe

Sollten Sie Interesse am käuflichen Erwerb der Liegenschaft haben, so bitte ich Sie, das Anbotsformular zu verwenden (zum Download weiter unten angeführt).

Als **Mindestpreis werden EUR 580.000,00** veranschlagt.

Erst wenn Sie ein Angebot unterbreitet haben, werden Sie für den Fall eines höheren Angebots verständigt, sodass Sie die Gelegenheit haben, das höhere Angebot zu überbieten. Die diesbezüglichen Bieterschritte werden von uns vorgegeben. Der Verkauf erfolgt nach dem Bestbieterprinzip, das heißt das höchste Angebot kommt zum Zug.

Als Insolvenzverwalter bin ich verpflichtet, den Verkauf der Liegenschaft an den Bestbieter zu vergeben. Einen Rechtsanspruch daraus können Sie als AnbotsstellerIn nicht ableiten. Für den Fall das gleichhohe Angebote beim Insolvenzverwalter einlangen und die AnbotstellerInnen dieses nicht mehr erhöhen, so ist der Insolvenzverwalter berechtigt, aber nicht verpflichtet, den Zuschlag jenem Anbot zu erteilen, welches zeitlich früher bei diesem einlangte.

2. Besichtigung

Eine Besichtigung vor Ort ist derzeit auf Grund der Corona-Situation äußerst schwierig und langwierig und bitte ich um Verständnis, dass es hier zu Verzögerungen kommen wird.

Die Besichtigungstermine müssen nacheinander durchgeführt werden und ist die Einhaltung des Mindestabstandes von 2 m und Maskenpflicht obligatorisch.

Wir möchten Sie bitten – falls Sie einen Besichtigungstermin wünschen – sich mit uns per email unter nagele@nagele-pesl.at bzw. telefonisch in Verbindung zu setzen. Ihre Ansprechpartnerin ist Frau Doreen Schmidt (Telefon: 0512/587481). Die Termine werden dann bei uns in der Kanzlei koordiniert und Ihnen gesondert mitgeteilt.